

לכל מאן דבעי,

**פנייה פומבית מס' 507/2016 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד  
לצורך ליווי פרויקט הבינוי בבניין "בק טק" בהר חוצבים, שם אמורים לשבת עובדי משרד נוספים  
שיהיו ביחידה "ישראל דיגטלית".**

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, מודיע על כוונתו להתקשר עם גדעון בן דוד (051902112), כספק יחיד, בהתאם להוראות תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, לצורך ליווי פרויקט הבינוי בבניין "בק טק" בהר חוצבים, שם אמורים לשבת עובדי משרד נוספים שיהיו ביחידה "ישראל דיגטלית".

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז כספק יחיד עם גדעון בן דוד לצורך ליווי פרויקט הבינוי בבניין "בק טק" בהר חוצבים, שם אמורים לשבת עובדי משרד נוספים שיהיו ביחידה "ישראל דיגטלית".

הדיר הממשלתי מבקש להעסיק מלווה פרויקט מטעמו, כפי שנהוג בכל פרויקט בתחום הדיר. מלווה הפרויקט צריך להיות בעל קישורים מקצועיים בתחום תכנון וביצוע מערכות הבניין והתאמתן לצורכי היחידה המאכלסת. מלווה הפרויקט מהווה איש קשר בין המזמין (המשרד והדיר הממשלתי) לבין הזים / המשכיר בכל הקשור ליישום דרישות המזמין בשטח הן בשלבי התכנון והן בשלבי הביצוע.

בניין "בק – טק" הינו בניין מיוחד שנבנה ברמה גבוהה ובו מותקנות מערכות ייחודיות ומורכבות. לפיכך, קיים צורך בליווי הפרויקט כולל הכנת רשימת עבודות לביצוע לפי דרישות המזמין ובכפוף למפרט הממשלתי, ליווי צמוד של תהליך תכנון רעיוני ותכנון מקצועי כולל מערכות הבניין, ניהול מו"מ ביחד עם הדיר הממשלתי על השתתפות המשרד בהוצאות התאמת השטח, פיקוח צמוד על הביצוע כולל עמידה בלו"ז הפרויקט, בדיקת כל האישורים הנדרשים לפי הסכם השכירות והמפרט הממשלתי וקבלת המושכר.

כאמור במכתבו של הגורם המקצועי מיום 25.01.2016 המצ"ב, גדעון בן דוד הוא היחיד שליווה את הפרויקט מטעם מינהל נכסי הדיר הממשלתי ביחס ליחידות ממשלתיות אחרות, הוא מכיר את כל המערכות המורכבות בבניין והיחיד שיכול לקדם את הפרויקט באיכות הנדרשת ובלו"ז הנקוב.

**תקופת ההתקשרות המאושרת** מיום 01.02.2016 ועד ליום 31.12.2016  
ההתקשרות כפופה לחוק התקציב, חוק חובת המכרזים התשנ"ב - 1992 והתקנות שהותקנו על פיו והוראות התכ"מ.

**היקף ההתקשרות** יהא סך של 49,725 ₪ כולל מע"מ לפי הצעת המחיר

ככל שיש ספק אחר המסוגל לספק את השירות, עליו לפנות עד ליום: **15.02.2016**  
עד השעה: 12:00 בדואר אלקטרוני לכתובת: [Natalyn@molsa.gov.il](mailto:Natalyn@molsa.gov.il) או באמצעות פקס מס' 02-6730530 לידי הגבי נטלי ניסים, **או** בתיבת המכרזים ברחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, בכניסה הראשית אחרי דלפק האבטחה.

כל מידע ובירור נוסף בנושא הפנייה ניתן לקבל במשרדי תחום מנהל ומשק, בכתובת הבאה:  
ירושלים: רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים מיקוד: 91012  
טלפון: 02-5085508 פקס: 02-5085942